



RESIDENCIAL
LA CUSPIDE



CASAS  EN PLAYAS
DE TIJUANA

VIVE UNA NUEVA
REALIDAD
FRENTE AL MAR



PLAYAS DE TIJUANA

TE ESPERA

- ↔ **25 minutos** de la línea fronteriza
- ↔ **5 minutos** de centros comerciales
- ↔ **10 minutos** de playas locales
- ↔ **5 minutos** de escuelas



ESTADOS UNIDOS



P. PLAYA DE TIJUANA

P. PLAYA DE TIJUANA

Carretera
Escénica

Plaza
Coronado

RETORNO

AVENIDA INTERNACIONAL

AUTOPISTA ESCÉNICA

CASETA DE COBRO

Escuelas



C. RAFAEL SÁNCHEZ TAPIA

Garita
San Ysidro



RESIDENCIAL

LA CUSPIDE



ENTREGA INMEDIATA

Estrena tu casa hoy mismo y comienza a disfrutar la **vista al mar y la exclusividad** desde el primer día.





MODELO

OLIMPO

174.40 M²

- 3 Recámaras
- Cuarto de lavado
- 2.5 Baños
- Balcón
- Patio
- Roof deck
- 2 Cajones de estacionamiento





MODELO

ALEXANDRA

182.32 M²

- 3 Recámaras
- Estudio
- Cocina
- Cuarto de lavado
- 2.5 Baños
- Balcón
- Roof deck
- 2 Cajones de estacionamiento



PREVENTA

| **Sé de los primeros en elegir** la mejor ubicación y
modelo de casa frente al mar, asegurando un hogar





MODELO

SUNSET

126.40 M²

- 2 recámaras
- 2 baños
- Cuarto de servicio
- Roof deck
- Vista a la Bahía de San Diego





MODELO

HUBBARD

186 M²

- 2 recámaras
- 2 baños
- Cuarto de servicio
- Roof deck
- Vista a la Bahía
de San Diego





MODELO
GESSI
145.15 M²

-  3 recámaras
-  2.5 baños
-  Cuarto de lavado
-  Balcón
-  Área de estudio
-  Patio
-  2 cajones de estacionamiento



CASAS CON DETALLES PREMIUM

QUE ELEVAN TU EXPERIENCIA
FRENTE AL MAR

- Techos de 3 m de altura
- Pisos de vitro piso
- Cocinas cubiertas de cuarzo
- Ventanas de doble vidrio
- Baños con cancelería y vidrio templado
- Escaleras con barandales de vidrio templado
- Fachadas de piedra cantera
- Roof deck privado con vista al mar





AMENIDADES

CASA CLUB

CON ESPACIOS DISEÑADOS PARA
INSPIRAR, CONECTAR Y DISFRUTAR



Alberca



Gimnasio



Asadores



Áreas Verdes



RESIDENCIAL
LA CUSPIDE

LA VIDA QUE MERECES
TE ESPERA FRENTE AL MAR

Inspírate a conocer más:

663 20 28403

hola@promotoradehogares.mx

f /ResidencialLaCuspide

o @lacuspide.residencial